SLUŽBYT TLMAČE s.r.o.

CENNÍK SLUŽIEB A ÚKONOV	platný od 1.3.2026
Poplatky uhrádzané vopred pred prevedením úkonu	**v €**
Poplatok za inkaso v hotovosti	**2,50**
Poplatok za potvrdenie správcu o bezdlžnosti	**15,00**
Poplatok za úkony spojené so zmenou vlastníka	**61,00**
Poplatok za úkony spojené so zmenou vlastníka- dedičské konanie	**29,00**
Poplatok za potvrdenie (prerábanie bytu, vek stavby, verejná súťaž a iné)	**5,00**
Poplatok za vyhotovenie fotokopie z PD (pôdorys bytu, pivnice..)	**8,00**
Poplatok za odovzdanie-prevzatie náj.bytu	**64,00**
Poplatok za potvrdenie žiadosti pre UPSVaR (len vlastníci bytov)	**4,00**
Poplatok za kopírovanie tlačív/1 str. A4	**1,00**
Poplatok za duplikát nájomnej/kúpnej zmluvy	**9,00**
Poplatok za vyhľadávanie dokladu z archívu (okrem aktuálneho roka)	**7,50**
Zabezpečenie vymáhania pohľadávky exekučným, súdnym konaním, DD (mimo oprávnených nákladov)	**465,00**
bankrote	**75,00**
Prepočet a vyúčtovanie úveru na požiadanie vlastníkov (cena za 1 b.j.)	**15,00**
Predbežné vyúčtovanie	**28,00**
Hodinová zúčtovacia sadzba za údržbárske práce	
Hodinová zúčtovacia sadzba na údržbárske práce/hod.(BD a NP v správe/počas prac.doby)	**23,00**
sviatky)	**35,00**
Hodinová zúčtovacia sadzba na údržbárske práce/hod. (subjekty mimo správy/počas prac.doby)	**35,00**
Hodinová zúčtovacia sadzba na údržbárske práce/hod. (subjekty mimo správy/mimo prac.doby,soboty,nedele a sviatky)	**52,00**
Hodinová zúčtovacia sadzba technika za práce mimo výkonu správy / hod. vrátane odpočtov mimo harmonogramu	**25,00**
Dopravné náklady za výjazd - mesto (Levice a Tlmače)	**6,30**
Dopravné náklady za výjazd - mimo mesta Levice do 25 km	**12,50**
Dopravné náklady za výjazd - mimo mesta Levice nad 25 km	**14,50**
vody	**17,00**
Poplatky uhrádzané z konta užívateľa pri ročnom zúčtovaní	
Vyhotovenie a zasielanie písomných upomienok/ks	**6,00**
Vyhotovenie a zasielanie SMS upomienok/ks	
Sankcia za účtovné operácie spojené s platbou za byt uhradenou na nesprávny účet/ks	**5,80**
Poplatok za doručovanie písomností na inú korešpondenčnú adresu/rok)	**6,30**
Doručovanie písomností na email (Zmluva o elektr.komunikácii)	
Portál Poschodoch (len registrovaní užívatelia)/mes	
Elektronické hlasovanie - na požiadanie vlastníkov	
Poplatok spojený s prevádzkou MaRT(centrály,SIMkarty,kontrola spotreby,prevádzka serv.,zálohovanie,notifikácie,rozpočítavanie) byt/mes.	**1,70**
Poplatok spojený s prevádzkou MaRT-objekty bez UK a TUV byt/mes.	**1,10**
Rádiový odpočet údajov-objekty mimo správy cena za 1 merač (+dopravné náklady samostatne)	**1,00**
Poplatok za pohotovosť mes./byt	**1,10**
Poplatky uhrádzané z FPÚaO / na rozúčtovanie	
Príprava podkladov k úveru v komerčnej banke	**150,00**
Príprava podkladov na úver zo ŠFRB, štátnu dotáciu,PSS,Wust.	**450,00**
Príprava podkladov pre stavebné konanie	**245,00**
Príprava podkladov pre vytýčenie inžinierskych sietí	**68,00**
Výkon stavebného dozora pri investíciách/opravách nad 30 tis. €	
Ročný poplatok za spravovanie úveru do doby splatenia úveru (sledovanie a vypracovanie ekonomických údajov podľa zmluvy) /1 úver	**69,00**
Uzatvorenie a zrušenie zmluvy o stavebnom sporení	**69,00**
Zmena TP a ost.úkony pri zmluve o stavebnom sporení	**59,00**
Uzatvorenie zmluvy o term.vklade	**22,00**
Spracovanie miezd / za 1 osobu)	**9,20**
Vypracovanie dohody o vykonaní práce alebo dohody o prac.činnosti podľa rozhodnutia vlastníkov	**10,50**
Vyhotovenie preberacieho protokolu, dokumentácia pri odovzdaní BD pri založení SVB, ukončenie zmlúv…	**697,00**
Doručovanie písomností v mene vlastníkov bytov iným subjektom	
Starostlivosť o kotolňu /rok (nezahŕňa náklady na kuriča)	**198,00**
Starostlivosť o výťah/rok	**70,00**
Spísanie zmluvy na prenájom spoločných priestorov/dodatkov	**8,00**
Spísanie zmluvy na prenájom nájomných bytov/dodatkov	**30,00**