

CENNÍK SLUŽIEB A ÚKONOV		platný od 1.1.2026
Poplatky uhrádzané vopred pred prevedením úkonu		v €
Poplatok za inkaso v hotovosti		2,50
Poplatok za potvrdenie správcu o bezdlžnosti		15,00
Poplatok za úkony spojené so zmenou vlastníka		61,00
Poplatok za úkony spojené so zmenou vlastníka- dedičské konanie		29,00
Poplatok za potvrdenie (prerábanie bytu, vek stavby, verejná súťaž a iné)		5,00
Poplatok za vyhotovenie fotokopie z PD (pôdorys bytu, pivnice..)		8,00
Poplatok za odovzdanie-prevzatie náj.bytu		64,00
Poplatok za potvrdenie žiadosti pre UPSVaR (len vlastníci bytov)		4,00
Poplatok za kopírovanie tlačív/1 str. A4		1,00
Poplatok za duplikát nájomnej/kúpnej zmluvy		9,00
Poplatok za vyhľadávanie dokladu z archívu (okrem aktuálneho roka)		7,50
Zabezpečenie vymáhania pohľadávky exekučným, súdnym konaním, DD (mimo oprávnených nákladov)		465,00
Príprava podkladov na vydanie plat.rozkazu,žaloby,vypratanie bytu, prihlásenie pohľadávky pri osobnom bankrote		75,00
Prepočet a vyúčtovanie úveru na požiadanie vlastníkov (cena za 1 b.j.)		15,00
Predbežné vyúčtovanie		28,00
Hodinová zúčtovacia sadzba za údržbárske práce		
Hodinová zúčtovacia sadzba na údržbárske práce/hod.(BD a NP v správe/prac.dní)		23,00
Hodinová zúčtovacia sadzba na údržbárske práce/hod. (BD a NP v správe/soboty, nedele a sviatky)		35,00
Hodinová zúčtovacia sadzba na údržbárske práce/hod. (subjekty mimo správy/prac.dni)		35,00
Hodinová zúčtovacia sadzba na údržbárske práce/hod. (subjekty mimo správy/soboty, nedele a sviatky)		52,00
Hodinová zúčtovacia sadzba technika za práce mimo výkonu správy / hod. vrátane odpočtov mimo harmonogramu		25,00
Dopravné náklady za výjazd - mesto (Levice a Tlmače)		6,30
Dopravné náklady za výjazd - mimo mesta Levice do 25 km		12,50
Dopravné náklady za výjazd - mimo mesta Levice nad 25 km		14,50
Náhradný odpočet PRVN, neopodst. meranie teploty v byte, neopodst. žiadosť na údržbu, opätovné zapojenie vody		17,00
Poplatky uhrádzané z konta užívateľa pri ročnom zúčtovaní		
Vyhotovenie a zasielanie písomných upomienok/ks		6,00
Vyhotovenie a zasielanie SMS upomienok/ks		na náklady správcu
Sankcia za účtovné operácie spojené s platbou za byt uhradenou na nesprávny účet/ks		5,80
Poplatok za doručovanie písomností na inú korešpondenčnú adresu/rok)		6,30
Doručovanie písomností na email (Zmluva o elektr.komunikácii)		na náklady správcu
Portál Poschodoch (len registrovaní užívatelia)/mes		na náklady správcu
Elektronické hlasovanie - na požiadanie vlastníkov		na náklady správcu
Poplatok spojený s prevádzkou MaRT (centrály, SIMkarty, kontrola spotreby, prevádzka serv., zálohovanie dát, notifikácie, rozpočítavanie) byt/mes.		1,70
Poplatok spojený s prevádzkou MaRT-objekty bez UK a TUV byt/mes.		1,10
Rádiový odpočet údajov-objekty mimo správy cena za 1 merač (+dopravné náklady samostatne)		1,00
Poplatok za pohotovosť mes./byt		1,10
Poplatky uhrádzané z FPÚaO / na rozúčtovanie		
Príprava podkladov k úveru v komerčnej banke		150,00
Príprava podkladov na úver zo ŠFRB, štátnu dotáciu, PSS, Wust.		450,00
Príprava podkladov pre stavebné konanie		245,00
Príprava podkladov pre vytýčenie inžinierskych sietí		68,00
Výkon stavebného dozora pri investíciách/opravách nad 30 tis. €		1% z ceny diela
Ročný poplatok za spravovanie úveru do doby splatenia úveru (sledovanie a vypracovanie ekonomických údajov podľa zmluvy) /1 úver		69,00
Uzatvorenie a zrušenie zmluvy o stavebnom sporení		69,00
Zmena TP a ost.úkony pri zmluve o stavebnom sporení		59,00
Uzatvorenie zmluvy o term.vklade		22,00
Spracovanie miezd / za 1 osobu)		9,20
Vypracovanie dohody o vykonaní práce alebo dohody o prac.činnosti podľa rozhodnutia vlastníkov		10,50
Vyhotovenie preberacieho protokolu, dokumentácia pri odovzdaní BD pri založení SVB, ukončenie zmlúv...		697,00
Doručovanie písomností v mene vlastníkov bytov iným subjektom		platná tarifa Slov.pošty
Starostlivosť o kotolňu /rok (nezahŕňa náklady na kuriča)		198,00
Starostlivosť o 1 výťah/rok		70,00
Spísanie zmluvy na prenájom spoločných priestorov/dodatkov		8,00
Spísanie zmluvy na prenájom nájomných bytov/dodatkov		30,00